SENARAI SEMAK DOKUMEN
NOTIFIKASI MULA KERJA TANAH / MULA KERJA BANGUNAN

P3_01

BIL.	DOKUMEN	MULA KERJA TANAH	MULA KERJA BANGUNAN
1a.	**BORANG B*** (Notis Memulakan / Penyambungan Semula Kerja Bangunan - Rujuk Jadual Kedua, UKBS 1984) /		✓
1b.	**BORANG B*** (Notis Memulakan / Penyambungan Semula Kerja Tanah - Rujuk Undang-Undang Kecil Kerja Tanah Yang Berkuatkuasa di PBT)	✓	
2.	**RESIT BAYARAN PREMIUM TANAH** (Rujuk Borang 5A – Notis Bahawa Hasil Tanah Harus Dibayar di bawah Seksyen 81 & 82, Kanun Tanah Negara 1965)		✓
3.	**RESIT BAYARAN CAJ PEMAJUAN** (Bayaran penuh sebanyak 100%)		✓
4.	**RESIT BAYARAN KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN (ISF)** (Bayaran penuh sebanyak 100%)	✓	
5.	**KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH**	✓	✓
6.	**KELULUSAN PELAN JALAN DAN PARIT YANG MASIH SAH**	✓	✓
7.	**KELULUSAN PELAN KERJA TANAH YANG MASIH SAH**	✓	
8.	**PELAN BANGUNAN YANG MASIH SAH**		✓
9.	**PELAN PANCANG TANDA (*SETTING OUT*) ***	✓	
10.	**PELAN STRUKTUR TERPERINCI (RC) SERTA KIRAAN STRUKTUR**	✓	✓
11.	**SURAT KELULUSAN/ NO. RUJUKAN PERMIT SEMENTARA:** i. Papan dendeng (*Hoarding*) dan/ atau papan dinding iklan (*Advertisement hoarding*) ii. Papan tanda projek - Nombor Lesen Pemajuan Perumahan (APDL) wajib dipamerkan* iii. Bagi mana-mana bangunan yang berasas sementara* iv. Guna jalan awam v. Keluar masuk tapak	✓	✓
12.	**BORANG PERAKUAN PELANTIKAN SYARIKAT PEMUNGUTAN SISA PEPEJAL PEMBINAAN BERLESEN**	✓	✓
13.	**JADUAL PERLAKSANAAN PROJEK (*PROJECT SCHEDULE*)** (Diperakui oleh PSP & dikemukakan kepada PBT secara berkala)	✓	
14.	**SENARAI PERUNDING PROJEK** (Yang berurusan dengan PBT)	✓	

(*) = Sekiranya Berkaitan/ Perlu

Nota: 1. Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf, jpeg dan lain-lain) bagi permohonan secara OSC 3.0 *Plus Online*.
2. Semua laporan dan pelan perlu disedia dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (*Submitting Person*) /Orang Yang Cekap (*Competent Person*)